



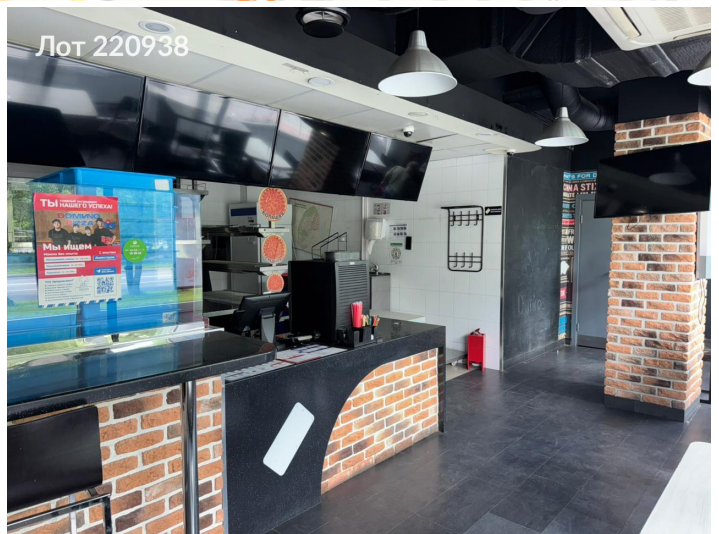
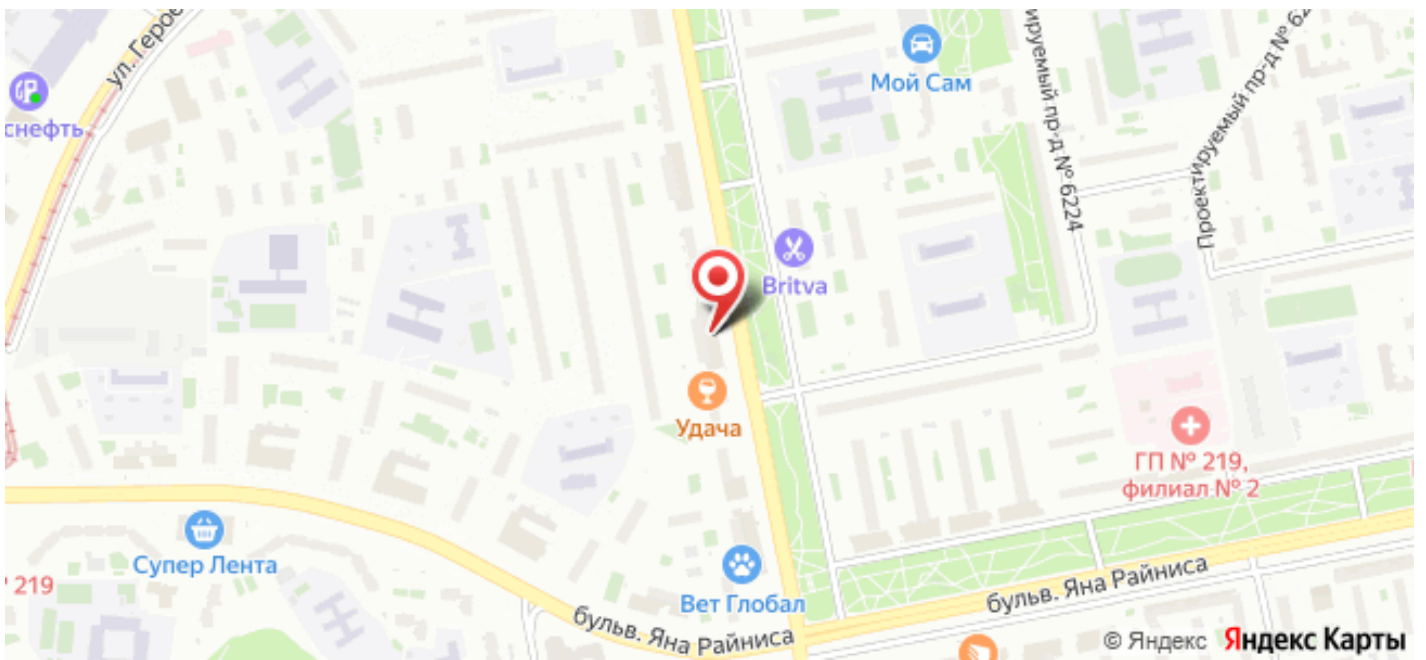
ЛОТ № 220938
РОССИЯ, МОСКВА, ТУРИСТСКАЯ УЛИЦА, 19К1

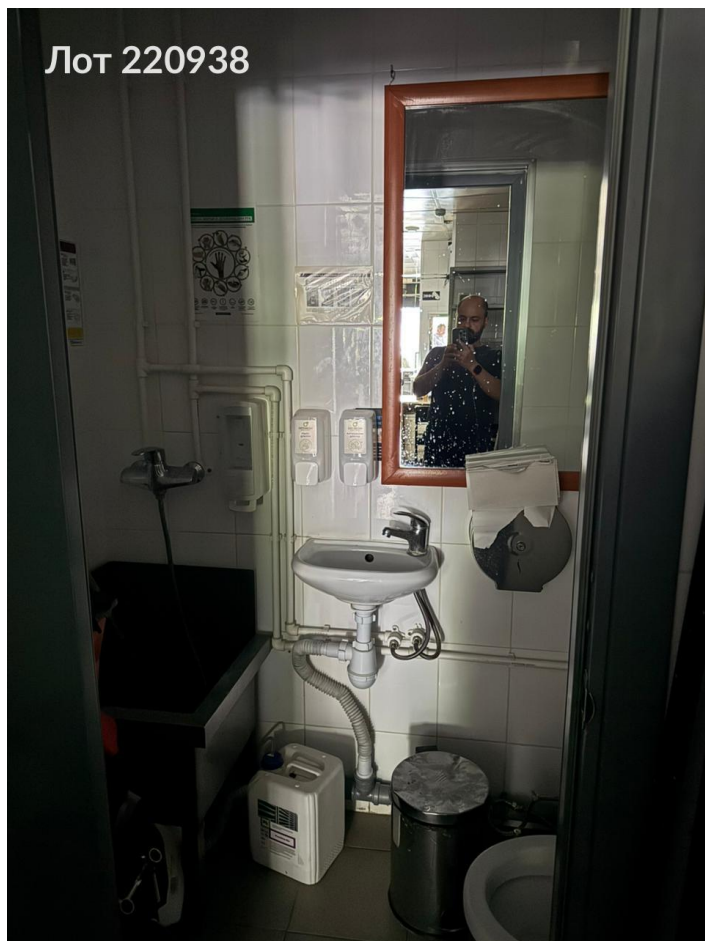
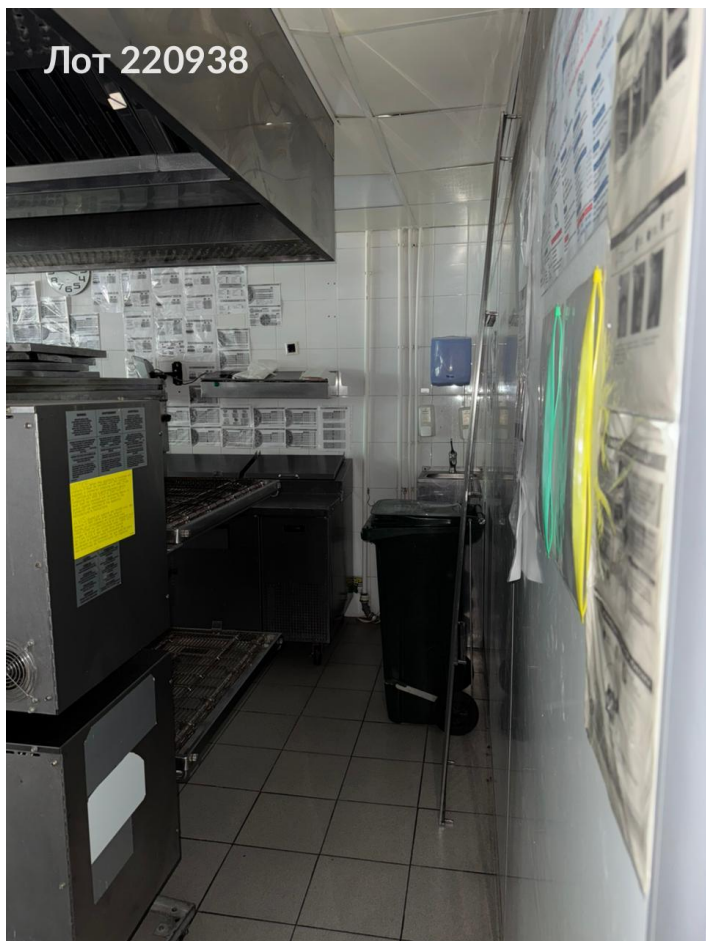
Сдается помещение свободного назначения
475 000 рублей

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 94,5 кв.м, расположенное на первом этаже здания, находящегося на первой линии, с оборудованием и мебелью. Помещение оборудовано отдельным счетчиком электроэнергии, системой кондиционирования воздуха, тремя точками водоразбора и двумя технологическими отверстиями для вентиляции. Состояние объекта характеризуется как удовлетворительное и полностью готовое к использованию. Назначение помещения свободное.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бытовые услуги, кальянная, кондитерская, парикмахерская, ресторан, цветы, офис, общепит, шоурум, детский магазин, клиентский офис, кофейня, маникюр, пиццерия, стройматериалы, суши, торговая площадь, услуги, фастфуд, химчистка

Тип сделки	Аренда	Оборудование	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Сходненская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	12 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	12	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	3
Общая площадь	95 м ²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Мебель	Да
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Жилой дом	Кондиционирование	Центральное
Помещение занято	Нет	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-07-30 12:34:13





Лот 220938



Лот 220938



Лот 220938



Лот 220938



